Министерство образования и науки Российской Федерации

ФГБОУ ВО «Кубанский государственный технологический университет»

Кафедра экономики и финансов

**Оценка стоимости бизнеса**

Методические указания по изучению дисциплины и выполнению контрольных работ для студентов заочной формы обучения

направления 38.03.01 Экономика

Краснодар

2017

Составитель: канд. экон. наук, доц. Э.М. Баданин

**Оценка стоимости бизнеса**: методические указания по изучению дисциплины и выполнению контрольных работ для студентов заочной формы обучения направления 38.03.01 Экономика // Сост.: Э.М. Баданин. Кубан. гос. технол. ун-т. Каф. экономики и финансов. – Краснодар.: 2017. – 18 с.

Изложена программа дисциплины «Оценка стоимости бизнеса», приведены темы практических занятий, задания для контрольных работ, рассмотрены правила оформления контрольных работ.

Библиогр.: 9 назв.

Рецензенты: канд. экон. наук, доц. кафедры ЭиФ КубГТУ Т.А. Литвинюк;

ген. директор ООО «Ваш советникъ» В.А. Артеменко

**Содержание**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Введение……………………………………………………………… | 4 |
| 1 | Инструкция по работе с методическими указаниями…………….. | 5 |
| 2 | Программа дисциплины…………………………………………….. | 7 |
| 3 | Контрольная работа…………………………………………………. | 11 |
| 4 | Задания на контрольную работу……………………………………. | 12 |
| 5 | Темы практических занятий………………………………………… | 13 |
| 6 | Содержание и оформление контрольных работ……………………. | 15 |
| 7 | Вопросы для подготовки к экзамену……………………………… | 17 |
| 8 | Список рекомендуемой литературы………………………………... | 19 |

**Введение**

Оценка бизнеса в настоящее время представляет собой важную часть деятельности финансового менеджера. Владение инструментарием оценки бизнеса является важным элементом компетенций финансового менеджера.

Цель дисциплины «Оценка стоимости бизнеса» – формирование у студентов современной системы знаний, умений и навыков в области оценки стоимости бизнеса.

Предмет изучения курса «Оценка стоимости бизнеса» – оценочная деятельность и ее организация в РФ. Таким образом, предмет дисциплины представляет собой самостоятельный раздел экономической науки, но в то же время связанный с другими дисциплинами. Дисциплина «Оценка стоимости бизнеса» объясняет логику проведения оценки, основные подходы и методы проведения оценки бизнеса, изучает нормативно-правовое регулирование оценки бизнеса.

Дисциплина «Оценка стоимости бизнеса» связана с другими дисциплинами. К предшествующим дисциплинам, необходимым для усвоения данной относятся: «Основы финансовой математики», «Экономика фирмы», «Бухгалтерский учет и анализ». К последующим дисциплинам, изучение которых предполагает знание данной относятся: «Финансовый менеджмент», «Финансовые рынки», «Инвестиционный анализ».

**1 Инструкция по работе с методическими указаниями**

В разделе программа дисциплины приведены темы и указывается, что необходимо знать в пределах каждой темы. В конце тем приводятся вопросы для самопроверки и литература из списка рекомендуемой литературы.

***Пример***

Литература: [1, 3]

где 1 и 3 – порядковые номера литературных источников из списка рекомендуемой литературы.

Каждым студентом выполняется контрольная работа, которая включает в себя два вопроса. Вариант контрольной работы выбирается по двум последним цифрам зачетной книжки (таблица 1).

Таблица 1 – Варианты контрольной работы

|  |  |
| --- | --- |
| Предпоследняя цифра зачетной книжки | Последняя цифра зачетной книжки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 0 |
| 1 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| 2 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 1 | 2 | 3 |
| 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 |
| 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| 4 | 14 | 15 | 16 | 17 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 |
| 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| 6 | 17 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 |
| 7 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 1 | 2 |
| 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| 8 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 |
| 9 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| 0 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 |

***Пример***

Шифр зачетной книжки заканчивается на 36, следовательно, необходимо выполнить вопросы 9 и 23.

В разделе «Темы практических занятий» приводятся наименования практических занятий и указывается литература для их подготовки.

Требования, предъявляемые к оформлению контрольной работы, содержатся в разделе «Содержание и оформление контрольных работ».

**2 Программа дисциплины**

**Раздел 1 Организационные и нормативно-правовые основы оценки стоимости бизнеса**

**Тема 1 Понятие, цели и принципы оценки стоимости бизнеса**

Необходимость в оценке стоимости бизнеса в рыночной экономике. Цели и задачи оценки стоимости бизнеса. Объекты и субъекты оценки. Факторы, влияющие на стоимость бизнеса. Принципы оценки стоимости бизнеса. Понятие и виды стоимости бизнеса. Подходы к оценке стоимости бизнеса.

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4,6,7,8]

*Вопросы для самопроверки:*

1. Охарактеризуйте принципы оценки стоимости бизнеса?
2. В каких целях осуществляется оценка стоимости бизнеса?
3. Какие факторы оказывают влияние на стоимость бизнеса?
4. Какие виды стоимости и в каком случае рассчитывает оценщик?
5. Дайте определение рыночной стоимости. При соблюдении каких критериев стоимость будет признана рыночной?
6. Охарактеризуйте подходы к оценке стоимости бизнеса?

**Тема 2 Регулирование оценочной деятельности**

Регулирование оценочной деятельности в РФ. Закон об оценочной деятельности в РФ и Федеральные стандарты оценки. Саморегулирование оценочной деятельности. Международные и европейские стандарты оценки. Понятие, права и обязанности оценщика. Требования, предъявляемые к оценщику. Основные этапы процесса оценки стоимости бизнеса.

*Рекомендуемая литература*: [1,2,5,6,7,8,9]

*Вопросы для самопроверки:*

1. Какими нормативно-правовыми документами регулируется оценочная деятельность в РФ?
2. Что регулирует закон «Об оценочной деятельности»?
3. Что регулируют федеральные стандарты оценки?
4. Как осуществляется саморегулирование оценочной деятельности?
5. Какие организации регулируют оценочную деятельность на международном и общеевропейском уровне?
6. Какие требования предъявляются к оценщику?
7. Какие права и обязанности имеет оценщик?
8. Охарактеризуйте этапы оценки стоимости бизнеса?

**Тема 3 Информационная база оценки стоимости бизнеса**

Состав и структура информационно-аналитическая базы оценки стоимости бизнеса. Требования, предъявляемые к информации. Внешняя информация. Внутренняя информация. Этапы сбора и обработки информации. Корректировка информации.

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4]

*Вопросы для самопроверки:*

1. Каковы источники информации, используемой оценщиком?
2. Каким требованиям должна соответствовать информация?
3. Что включается в состав внешней информации?
4. Что включается в состав внутренней информации?
5. Какие операции с информацией проводит оценщик?

**Раздел 2 Подходы и методы оценки стоимости бизнеса**

**Тема 4 Доходный подход к оценке стоимости бизнеса**

Характеристика доходного подхода. Понятие, условия применения метода дисконтированного денежного потока (ДДП). Этапы метода ДДП. Модели денежных потоков и их прогнозирование. Расчет стоимости в прогнозный период. Расчет стоимости в постпрогнозный период. Внесение поправок. Понятие, условия применения метода капитализации прибыли. Этапы метода капитализации прибыли. Ставка дисконтирования и методы её расчета. Ставка капитализации и методы её расчета.

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4,7]

*Вопросы для самопроверки:*

1. Каковы условия применения доходного подхода?
2. Какие достоинства и недостатки имеет доходный подход?
3. Каковы основные этапы применения метода дисконтированного денежного потока?
4. Какие модели денежного потока использует оценщик?
5. Какие факторы влияют на прогноз доходов и расходов?
6. Что такое прогнозный и постпрогнозный период?
7. Как определяется стоимость бизнеса в прогнозный период?
8. Как определяется стоимость бизнеса в постпрогнозный период?
9. Какие поправки вносит оценщик при использовании метода дисконтированного денежного потока?
10. Каковы основные этапы применения метода капитализации прибыли?
11. Какие поправки вносятся при использовании метода капитализации прибыли?
12. Что такое ставка дисконтирования и капитализации?
13. Какими методами рассчитываются ставки дисконтирования и капитализации?

**Тема 5 Сравнительный подход к оценке стоимости бизнеса**

Характеристика сравнительного подхода и его базовый алгоритм. Метод рынка капитала. Метод сделок. Метод отраслевых коэффициентов. Выбор и расчет мультипликаторов.

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4,7]

*Вопросы для самопроверки:*

1. Каковы условия применения сравнительного подхода?
2. Какие достоинства и недостатки имеет сравнительный подход?
3. Охарактеризуйте метод рынка капитала?
4. Охарактеризуйте метод сделок?
5. Охарактеризуйте метод отраслевых коэффициентов?
6. Опишите базовый алгоритм сравнительного подхода?
7. Что такое мультипликаторы?
8. Опишите 3-4 мультипликатора?

**Тема 6 Затратный подход к оценке стоимости бизнеса**

Характеристика затратного подхода к оценке стоимости бизнеса. Метод чистых активов и его этапы. Особенности оценки материальных, финансовых и нематериальных активов. Метод ликвидационной стоимости и его этапы.

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4,7,8]

*Вопросы для самопроверки:*

1. Каковы условия применения затратного подхода?
2. Какие достоинства и недостатки имеет затратный подход?
3. Охарактеризуйте метод чистых активов и его этапы?
4. Охарактеризуйте особенности оценки материальных, финансовых и нематериальных активов?
5. Охарактеризуйте метод ликвидационной стоимости и его этапы?

**Тема 7 Расчет итоговой величины стоимости бизнеса**

Понятие и методы согласования результатов оценки. Понятие отчета оценщика, требования и этапы его составления. Состав отчета оценщика. Экспертиза отчета об оценке бизнеса. Премии и скидки за контрольный и неконтрольный пакет акций. Премии и скидки за уровень ликвидности.

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4,9]

*Вопросы для самопроверки:*

1. Что такое процедура согласования в оценке стоимости бизнеса?
2. Какие требования предъявляются к отчету оценщика?
3. Какие разделы содержит отчет оценщика??
4. В каких случаях и каким образом осуществляется экспертиза отчета оценщика?
5. Что такое контрольный и неконтрольный пакет акций и какие факторы влияют на степень контроля?
6. Какими методами определяется стоимость контрольного и неконтрольного пакета акций?
7. Какими методами вносятся поправки на степень контроля?
8. Какими методами вносятся поправки на степень ликвидности?

**Тема 8 Оценка стоимости бизнеса при слияниях и поглощениях**

Понятие слияний и поглощений. Мотивы и эффекты слияний и поглощений. Применение подходов оценки при слияниях и поглощениях.

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4]

*Вопросы для самопроверки:*

1. Что такое слияние и поглощение?
2. Назовите и охарактеризуйте мотивы и эффекты слияний и поглощений?
3. Каковы особенности применения подходов оценки при слияниях и поглощениях

**Тема 9 Стоимость бизнеса и методы управления ею**

Показатели стоимости бизнеса. Современные стратегии управления стоимостью бизнеса.

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4]

*Вопросы для самопроверки:*

1. Назовите и охарактеризуйте показатели стоимости бизнеса?
2. Охарактеризуйте основные стратегии управления стоимостью бизнеса?

**3 Контрольная работа**

Контрольная работа представляет собой одну из форм самостоятельной работы студентов заочной формы обучения, направленную на закрепление изученного материала.

В соответствии с учебным планом студенты направления 38.03.01 Экономика выполняют контрольную работву в срок, установленный учебным графиком, в соответствии с заданием, выданным преподавателем и в соответствии с данными МУ.

Целью выполнения контрольной работы по дисциплине «Оценка стоимости бизнеса» являются углубление и закрепление изученного материала.

Задачами контрольной работы являются: глубокая проработка отдельных вопросов оценки стоимости бизнсеа на основе изучение литературных источников,

Контрольная работа выполняется студентом самостоятельно с использованием литературных источников в области оценки стоимости бизнеса. Каждая контрольная работа содержит два вопроса.

**4 Задания на контрольную работу**

1. Понятие стоимости бизнеса и ее виды
2. Рыночная стоимость бизнеса и условия ее формирования
3. Понятие оценки и оценочной деятельности
4. Факторы, влияющие на стоимость бизнеса
5. Принципы оценки бизнеса
6. Оценщик и требования к его деятельности
7. Объекты и субъекты оценочной деятельности
8. Регулирование оценочной деятельности в РФ
9. Законодательное регулирование оценочной деятельности в РФ
10. Федеральные стандарты оценки
11. Саморегулируемые организации в области оценочной деятельности
12. Международные и европейские стандарты оценки
13. Этапы процесса оценки бизнеса
14. Информационная база оценки бизнеса
15. Внешняя информация в оценочной деятельности
16. Внутренняя информация в оценочной деятельности
17. Премии и скидки в оценке бизнеса
18. Отчет оценщика
19. Состав отчета оценщика
20. Методы согласования результатов оценки и расчета итоговой величины стоимости
21. Характеристика доходного подхода оценки бизнеса: понятие, основные положения, особенности, условия применения, достоинства недостатки, методы
22. Характеристика сравнительного подхода оценки бизнеса: понятие, основные положения, особенности, условия применения, достоинства недостатки, методы
23. Характеристика затратного подхода оценки бизнеса: понятие, основные положения, особенности, условия применения, достоинства недостатки, методы
24. Экономическое содержание метода дисконтированного денежного потока
25. Основные этапы метода дисконтированного денежного потока
26. Расчет величины стоимости в прогнозный и постпрогнозный период
27. Экономическое содержание и этапы метода капитализации
28. Ставка дисконтирования и капитализации и методы их определения
29. Метод рынка капитала и метод сделок
30. Метод отраслевых коэффициентов
31. Мультипликаторы в сравнительном подходе и методика их расчета
32. Метод чистых активов
33. Метод ликвидационной стоимости
34. Метод накопления активов
35. Метод избыточных прибылей
36. Особенности оценки контрольных и неконтрольных пакетов акций
37. Особенности оценки недвижимости
38. Особенности оценки земельных участков
39. Особенности оценки машин и оборудования
40. Особенности оценки нематериальных активов

**5 Темы практических занятий**

**Тема 1 Факторы и принципы оценки стоимости бизнеса**

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4,6,7,8]

**Тема 2 Нормативно-правовое регулирование оценки бизнеса в РФ**

*Рекомендуемая литература*: [1,2,5,6,7,8,9]

**Тема 3 Внешняя и внутренняя информация: источники получения и** **методы обработки**

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4]

**Тема 4 Оценка стоимости бизнеса методами доходного подхода**

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4,7]

**Тема 5 Оценка стоимости бизнеса методами сравнительного подхода**

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4,7,8]

**Тема 6 Оценка стоимости бизнеса методами затратного подхода**

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4,7]

**Тема 7 Согласование результатов оценки и составление отчета**

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4,9]

**Тема 8 Методы оценки стоимости бизнеса при слияниях и** **поглощениях**

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4]

**Тема 9 Расчет показателей стоимости бизнеса**

*Рекомендуемая литература*: [1,2,3,4]

**6 Содержание и оформление контрольных работ**

Контрольные работы выполняются рукописно или с помощью средств компьютерной техники. Контрольная работа имеет структурные элементы: титульный лист, содержание, введение, основная часть, заключение, список использованных источников. Контрольная работа регистрируется и защищается.

При рукописном выполнении контрольной работы она выполняется в тетради объемом 15-18 страниц каждая.

При использовании компьютерной техники контрольная работа выполняется на листах формата А4 на одной стороне листа. Объем каждой контрольной работы от 15 до 20 страниц компьютерного текста, кегль 14, шрифт Times New Roman, 1,5 интервала. Размеры полей: правое – 1,5 см, верхнее – 1,5 см, нижнее – 2,5 см, левое – 3,0 см. Абзацный отступ – 1,5 см.

Нумерация страниц производится в правой нижней части листа арабскими цифрами без точек. Титульный лист и содержание включаются в общую нумерацию, но на них номер страницы не ставится.

При оформлении контрольной работы применяются следующие способы выделения разделов:

* + каждый раздел начинается с новой страницы;
	+ наименование разделов выделяются жирным шрифтом;
	+ наименование раздела – 16 пунктов;
	+ между наименованием раздела и текстом пропуск одной строки.

Нумерация таблиц, формул и иллюстраций в контрольной работе двойная, первая цифра – номер вопроса, вторая цифра через точку – номер материала внутри вопроса. Например: 1.1

Статистический материал оформляется, как правило, в виде таблиц. Таблицы размещаются после первого упоминания в тексте, либо на следующей странице сверху. На каждую таблицу в основном тексте должна даваться ссылка, например: «как видно в таблице 2.1…». Каждая таблица должна иметь заголовок, начинающийся со слова «Таблица». Начало заголовка таблицы соответствует левой границе ее сетки. Если заголовок имеет две и более строк, то первая буква последующей строки размещается под первой буквой предыдущей. Точка в конце названия таблицы не ставится. В таблицах может использоваться 12 кегль. Если таблица не помещается на одной странице, то ее переносят на следующую с надписью курсивом, например: «Продолжение таблицы 2.1» (если таблица не заканчивается на данной странице) или «Окончание таблицы 2.1». При этом в месте разрыва нижняя линия сетки таблицы не отображается.

***Пример***

Таблица 2.1 – Показатели…

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Годы | Абс. отклон. | Темпы роста, % |
| 2012 | 2013 | 2014 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

*Окончание таблицы 2.1*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Годы | Абс. отклон. | Темпы роста, % |
| 2012 | 2013 | 2014 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Формулы размещаются в центре строки и нумеруются арабскими цифрами в пределах раздела: номер формулы состоит из номера вопроса и порядкового номера формулы внутри раздела, разделенных точкой и помещенных в круглых скобках в крайнем правом положении на строке. Название итогового показателя и его размерность указываются в тексте, а промежуточных – ниже формулы. Сверху и снизу формулы пропускается по одной строке.

***Пример***: Капитализация компании, К, млн. руб, вычисляется по формуле:

K = P **·** Q, (2.1)

где P – рыночная цена одной акции, руб;

Q – количество обращающихся акций, млн. шт.

Иллюстрации (диаграммы согласно Р 50-77, схемы согласно ГОСТ 2.701, эскизы согласно ГОСТ 2.119) рекомендуется именовать как «рисунки» и помещать их после первого упоминания в тексте. Наименование рисунка производится шрифтом основного текста работы. Внутри рисунка допускается изменение шрифта и уменьшение его размера до 12 кегля. Слово «рисунок» и его наименование располагаются по центру строки, непосредственно под самим рисунком. На каждый рисунок в основном тексте должна даваться ссылка, например: «как видно на рисунке 2.1…»

***Пример*** – Динамика показателя….

Рисунок 2.1 – Динамика показателя…

Изложение текста контрольной работы должно быть конкретным, четким, не допускается сокращение слов, за исключением общепринятых. В контрольной работе допускаются общепринятые сокращения: город – г.; год – г.; годы – гг.; страница – с. Обозначение единиц величин производится следующим образом: тысяча – тыс.; миллион – млн.; миллиард – млрд.; рубль – руб; доллар США– долл. США и др.

Контрольные работы должны содержать следующие разделы:

* + титульный лист;
	+ содержание, которое располагают после титульного листа и записывают строчными буквами с первой прописной, в которое включают наименование всех разделов;
	+ введение, в котором кратко излагают цель контрольной работы;
	+ основная часть, в которой рассматриваются вопросы контрольной работы;
	+ заключение, в котором кратко излагают выводы;
	+ список использованных источников, в котором приводятся сведения об использованных источниках, упомянутых в тексте контрольной работы в порядке их упоминания в соответствии с требованиями библиографического описания источников.

**7 Вопросы для подготовки к экзамену**

1. Понятие и виды стоимости
2. Рыночная стоимость и условия ее признания
3. Понятие и цели оценки
4. Принципы оценки бизнеса
5. Принципы оценки, связанные с рыночной средой
6. Принципы оценки, связанные с отдельными объектами
7. Подходы к оценке бизнеса
8. Объекты и субъекты оценочной деятельности
9. Регулирование оценочной деятельности
10. Саморегулируемые организации
11. Этапы проведения оценки
12. Информационно-аналитическая база оценки
13. Требования, предъявляемые к информации в оценке бизнеса
14. Операции, проводимые с информацией в оценке бизнеса
15. Внешняя информация
16. Макроэкономическая и отраслевая информация
17. Внутренняя информация
18. Искажение информации и корректировка информации в оценке бизнеса
19. Общие принципы и содержание доходного подхода
20. Экономическое содержание метода дисконтированного денежного потока
21. Основные этапы метода дисконтированного денежного потока
22. Прогнозный и постпострогнозный период
23. Выбор модели денежного потока
24. Ретроспективный анализ и прогноз доходов и расходов в методе дисконтированного денежного потока
25. Факторы, влияющие на прогноз расходов и доходов
26. Стоимость бизнеса в постпрогнозный период
27. Экономическое содержание и этапы метода капитализации
28. Ставка дисконтирования и капитализации
29. Метод кумулятивного построения
30. Метод оценки капитальных активов
31. Средневзвешенной стоимости капитала
32. Понятие и характеристика сравнительного подхода
33. Метод рынка капитала и метод сделок
34. Метод отраслевых коэффициентов
35. Мультипликаторы и методика их расчета
36. Экономическое содержание и методы затратного подхода
37. Метод накопления активов
38. Особенности оценки материальных активов
39. Особенности оценки финансовых и нематериальных активов
40. Метод ликвидационной стоимости
41. Премии и скидки в оценке бизнеса
42. Премии и скидки за уровень контроля
43. Методы согласования результатов и расчета итоговой величины стоимости
44. Составление отчета оценщика
45. Принципы составления отчета оценщика
46. Состав отчета оценщика
47. Понятие и мотивы слияний и поглощений
48. Особенности применения подходов оценки бизнеса при слияниях и поглощениях
49. Показатели стоимости компании
50. Подходы к управлению стоимости компании

**8 Список рекомендуемой литературы**

Основная

1. Чеботарев Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) [Электронный ресурс]: Учебник для бакалавров / Н. Ф. Чеботарев. - 3-е изд. - М.: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2014. – 256 с. – Режим доступа: http://znanium.com/bookread2.php?book=450877
2. Царев В.В. Оценка стоимости бизнеса. Теория и методология [Электронный ресурс]: Учеб. пособие. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2012. – 572 с. – Режим доступа: http://znanium.com/bookread2.php?book=377275

Дополнительная

1. Косорукова И.В. Оценка стоимости имущества [Электронный ресурс]: учеб. пособие. – М.: Московский финансово-промышленный университет «Синергия», 2012. – 453 с. – Режим доступа: http://znanium.com/bookread2.php?book=451193
2. Швандар В.А. Тепман Л.Н. Оценка недвижимости [Электронный ресурс]: учеб. пособие. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2012. – 463 с. – Режим доступа: http://znanium.com/bookread2.php?book=377118

Нормативная

5. Гражданский кодекс РФ [Электронный ресурс]: части первая, вторая, третья и четвертая (действующая редакция). – Режим доступа: http://ivo.garant.ru/#/document/10164072/entry/0:1.

6. Об оценочной деятельности в Российской Федерации [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ (действующая редакция). – Режим доступа: http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/0:3.

7. Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки [Электронный ресурс]: федер. стандарт оценки. Утвержден приказом Минэкономразвития РФ от 20 мая 2015 года №297 (действующая редакция). – Режим доступа: http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=180064;div=LAW;dst=100003,1;rnd=189271.3277387404728062.

8. Цель оценки и виды стоимости [Электронный ресурс]: федер. стандарт оценки. Утвержден приказом Минэкономразвития РФ от 20 мая 2015 года №298 (действующая редакция). – Режим доступа: http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=180061;div=LAW;dst=100003,1;rnd=189271.2182790248706888.

9. Требования к отчету об оценке [Электронный ресурс]: федер. стандарт оценки. Утвержден приказом Минэкономразвития РФ от 20 мая 2015 года №299 (действующая редакция). – Режим доступа: http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=180059;div=LAW;dst=100013,0;rnd=189271.10981526480895875.